

Додаток 1
до Порядку розроблення, погодження та
затвердження інвестиційних програм
суб'єктів господарювання у сфері
теплопостачання, ліцензування
діяльності яких здійснюють Рада
міністрів Автономної Республіки Крим,
обласні, Київська та Севастопольська
міські державні адміністрації
(підпункт 1 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету
Краматорської міської ради

Директор КВП «Краматорська
тепломережа» міськради

від _____ № _____

(підпис)

" ____ " _____ 2021 року

ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА

КВП «Краматорська тепломережа» міськради
на період з 01.10.2021 по 30.09.2022

(ПРОЕКТ)

Додаток 2
до Порядку розроблення, погодження
та затвердження інвестиційних
програм суб'єктів господарювання
у сфері теплопостачання, ліцензування
діяльності яких здійснюють Рада міністрів
Автономної Республіки Крим, обласні,
Київська та Севастопольська міські
державні адміністрації
(підпункт 3 пункту 2 розділу II)

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
суб'єкта господарювання до інвестиційної програми на
період з 01.10.2021 по 30.09.2022

Комунальне виробниче підприємство «Краматорська тепломережа»
Краматорської міської ради

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ

Найменування суб'єкта господарювання	Комунальне виробниче підприємство «Краматорська тепломережа» Краматорської міської ради
Рік заснування	11.05.1998
Форма власності	Комунальна
Місцезнаходження	84301, Донецька обл., м. Краматорськ, вул. О.Тихого, 2-б
Код за ЄДРПОУ	00131133
Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи суб'єкта господарювання, посада	Безкоровайний Григорій Ілліч, директор
Тел., факс, e-mail	Тел.: (06264) 2-20-11 Факс: (06264) 2-20-11 e-mail: offc@kramts.com
Ліцензія на виробництво теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	№ 041871 Дата видачі: 26.10.2012 р. Строк дії: безстроково
Ліцензія на транспортування теплової енергії магістральними та місцевими тепловими мережами (№, дата видачі, строк дії)	№ 041872 Дата видачі: 26.10.2012 р. Строк дії: безстроково
Ліцензія на постачання теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	№ 041873 Дата видачі: 26.10.2012 р. Строк дії: безстроково

Статутний капітал суб'єкта господарювання, тис. грн	11 519,3
Балансова вартість активів, тис. грн	148414,9
Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн	18820,8
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів)	42,7

2. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ІНВЕСТИЦІЙНУ ПРОГРАМУ

Цілі інвестиційної програми	Забезпечення надійної та безаварійної роботи підприємства у 2021-2022 роках, підвищення ефективності та зменшення втрат у процесі провадження діяльності, поліпшення техніко-економічних показників роботи підприємства
Строк реалізації інвестиційної програми	1 рік
На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційній програмі, знаходиться суб'єкт господарювання	На етапі затвердження інвестиційної програми
Головні етапи реалізації інвестиційної програми	Придбання котельного та технологічного обладнання, технічне переоснащення вузлів обліку природного газу, розробка проектно-кошторисної документації для технічного переоснащення вузлів обліку природного газу

3. ВІДОМОСТІ ПРО ІНВЕСТИЦІЇ ЗА ІНВЕСТИЦІЙНОЮ ПРОГРАМОЮ

Загальний обсяг інвестицій, тис. грн	1995,19
ласні кошти	1995,19
позичкові кошти	—
залучені кошти	—
бюджетні кошти	—
Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):	
Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	30

Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	9
Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах	61
Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	—
Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	—
Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища	—
Інші заходи	—

4. ОЦІНКА ЕКОНОМІЧНОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ

Чиста приведена вартість	1882,255
Внутрішня норма дохідності	1
Дисконтований період окупності	16,3
Індекс прибутковості	0,797

Додаток 3
до Порядку розроблення, погодження та затвердження
інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері
теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють
Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні,
Київська та Севастопольська міські державні адміністрації
(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету Краматорської
міської ради

від _____ № _____

ЗАТВЕРДЖЕНО
Директор
КВП «Краматорської тепломережі» міськради

_____ (підпис)
" ____ " _____ 2021 року

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН
використання коштів для виконання інвестиційної програми КВП «Краматорська тепломережа» міськради
на період з 01.10.2021 по 30.09.2022

№ з/п	Найменування заходів (пооб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)								За способом виконання, тис. грн (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на планований та прогнозний періоди тис. грн (без ПДВ)			Строк окупності (місяців)**	№ аркуша обґрунтовуючих матеріалів	Економія паливно-енергетичних ресурсів (тони умовного палива / прогнозний період)	Економія фонду заробітної плати, (тис. грн / прогнозний період)	Економічний ефект (тис. грн)***
			загальна сума	амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	позичкові кошти	з урахуванням:			господарський (вартість матеріальних ресурсів)	підприємний	планований період	прогнозний період							
							інші залучені кошти, з них:	підлягають поверненню	не підлягають поверненню				бюджетні кошти (не підлягають поверненню)	планований період + 1	планований період + n*					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 1.2.4		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.5	Інші заходи, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 1.2.5		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за пунктом 1.2		118,75	x	x	-	-	-	-	-	118,75	-	118,75	-	-	-	-	-	-	-
Усього за розділом I		785,17	x	x	-	-	-	-	-	785,17	-	785,17	-	-	-	-	16,20	-	78,44
II	Транспортування теплової енергії																		
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																		
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 2.1.1		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 2.1.2		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.3	Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 2.1.3		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.4	Інші заходи, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 2.1.4		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за пунктом 2.1		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Інші заходи з урахуванням:																		
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
1	Технічнепереоснащеннятеплових мереж ТК43-ТК49 кот. «Радужна» (придбання труби ППУ)	0,335 км.	266,57	x	x	-	-	-	-	266,57	-	-	-	-	8,18	-	5,29	-	32,60
2	Технічнепереоснащеннятеплових мереж ТК15-ТК22 143 квартал відкотельні м-на «Лазурний»	0,085 км.	351,63	x	x	-	-	-	-	-	351,63	-	-	-	21,41	-	3,14	-	16,42
3	Технічнепереоснащеннятрубопроводівопаленняділянкитеплових мереж ТК3-ТК4 по котельні «Кондиціонер»	0,266 км.	591,82	x	x	-	-	-	-	-	591,82	-	-	-	11,52	-	4,20	-	51,39
Усього за підпунктом 2.2.1			1210,02	x	x	-	-	-	-	266,57	943,45	1210,02	-	-		-	12,63	-	100,41
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 2.2.2	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 2.2.3	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 2.2.4	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.5	Інші заходи, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 2.2.5	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 2.2	1210,02	1210,02	x	x	-	-	-	-	266,57	943,45	1210,02	-	-	-	-	12,63	-	100,41
	Усього за розділом II	1210,02	1210,02	x	x	-	-	-	-	266,57	943,45	1210,02	-	-	-	-	12,63	-	100,41
III	Постачання теплової енергії																		
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням :																		
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 3.1.1	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 3.1.2	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.3	Інші заходи, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 3.1.3	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 3.1	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Інші заходи з урахуванням:																		
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 3.2.1	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 3.2.2	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 3.2.3	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 3.2.4	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.5	Інші заходи, з них:																		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 3.2.5		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 3.2		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за розділом III		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за інвестиційною програмою	1995,19	1306,80	688,39	-	-	-	-	-	1051,74	943,45	1995,19	-	-	-	-	28,83	-	178,85
IV	Постачання гарячої води																		
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням :																		
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 4.1.1		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 4.1.2		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.3	Інші заходи, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 4.1.3		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 4.1		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2	Інші заходи з урахуванням:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 4.2.1		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 4.2.2		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 4.2.3		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 4.2.4		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.5	Інші заходи, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 4.2.5		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 4.2		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за розділом IV		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Примітки:

n* - кількість років інвестиційної програми.

** Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх впровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

*** Складові розрахунку економічного ефекту від впровадження заходів враховувати без ПДВ.

x - суб'єктом господарювання не заповнюється.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
I	Виробництво теплової енергії																						
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання з урахуванням:																						
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
1	Технічнеперео- нащеннякотельн і за адресом вул. Шкільна, 2 (придбання 1 котла КСВа- 1,25 або аналог)	1 о д .	377,5 0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	377,50	-	377,50	-	-	-	6,03	-	12,94	-	62,65
2	Технічнеперео- нащеннякотельн і за адресом вул. С.Крушельниць кої, 7-а (придбання 2 котлів АОГВ- 100Є або аналог)	2 о д .	103,0 6	x	x	x	x	x	x	x	x	x	103,06	-	103,06	-	-	-	9,10	-	2,34	-	11,33
3	Технічнеперео- нащеннякотельн і за адресом вул. Лівобережна, 352 (придбання 2 котлів КТН- 1 100СЕ(Т) або аналог)	2 о д .	117,1 5										117,15	-	117,15	-	-		26,30	-	0,92		4,46
Усього за підпунктом 1.1.1			597,7 1	x	x	-	-	-	-	-	-	-	597,71	-	597,71	-	-	-	-	-	16,20	-	78,44
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
1	Встановленняви- тратомірноговуз ла на котел КВГМ-20 кот. «Лазурний	1 о д .	68,71	x	x	x	x	x	x	x	x	x	68,71	-	68,71	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 1.1.2			68,71	x	x	-	-	-	-	-	-	-	68,71	-	68,71	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3	Інші заходи, з них:																						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
2.2.5	Інші заходи, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 2.2.5			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за пунктом 2.2	1210,02		x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	266,57	943,45	-	-	1210,02	-	-	-	12,63	-	100,41
Усього за розділом II	1210,02		x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	266,57	943,45	-	-	1210,02	-	-	-	12,63	-	100,41
III	Постачання теплової енергії																						
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																						
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 3.1.1			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 3.1.2			-	x	x																		
3.1.3	Інші заходи, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 3.1.3			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за пунктом 3.1			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Інші заходи з урахуванням:																						
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 3.2.1			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 3.2.2			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 3.2.3			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 3.2.4			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.5	Інші заходи, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 3.2.5			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за пунктом 3.2			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за розділом III			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV	Постачання гарячої води																						
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 4.1.1			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 4.1.2			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.3	Інші заходи, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 4.1.3			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за пунктом 4.1			-	x	x																		
4.2	Інші заходи з урахуванням:																						
4.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 4.2.1			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 4.2.2			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 4.2.3			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 4.2.4			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.5	Інші заходи, з них:																						
			-	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за підпунктом 4.2.5			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за пунктом 4.2			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за розділом IV			-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього за інвестиційною програмою	1995,19	1306,80	688,39	-	-	-	-	-	-	-	-	1995,19	1051,74	943,45	666,42	-	1328,77	-	-	-	28,83	-	178,85

Додаток 5
до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації (підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПЛАН

витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми КВП «Краматорська тепломережа» міськради для врахування у структурі тарифів на період з 01.10.2021 по 30.09.2022

№ з/п	Найменування заходів	Кошти, що враховуються у структурі тарифів за джерелами фінансування, тис. грн. (без ПДВ)				
		загальна сума	з урахуванням:			
			мортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у планованому періоді	сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у планованому періоді
1	2	3	4	5	6	7
I	Виробництво теплової енергії					
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням :					
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	597,71	388,51	209,20	-	-
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	68,71	44,66	24,05	-	-
1.1.3	Інші заходи	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 1.1	666,42	433,17	233,25	-	-
1.2.	Інші заходи, з урахуванням:					
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	-	-	-	-	-
1.2.2	Заходи щодо	118,75	77,18	41,57	-	-

1	2	3	4	5	6	7
	забезпечення технологічного обліку ресурсів					
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	-	-	-	-	-
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	-	-	-	-	-
1.2.5	Інші заходи	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 1.2	118,75	77,18	41,57	-	-
	Усього за розділом I	785,17	510,35	274,82	-	-
II	Транспортування теплової енергії					
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання, з урахуванням:					
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	-	-	-	-	-
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	-	-	-	-	-
2.1.3	Заходи щодо зменшення понаднормативних витрат у теплових мережах	-	-	-	-	-
2.1.4	Інші заходи	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 2.1	-	-	-	-	-
2.2	Інші заходи, з урахуванням:					
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	1210,02	796,45	413,57	-	-
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	-	-	-	-	-
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	-	-	-	-	-
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
	спеціалізованого призначення					
2.2.5	Інші заходи	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 2.2	1210,02	796,45	413,57	-	-
	Усього за розділом II	1210,02	796,45	413,57	-	-
III	Постачання теплової енергії					
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання, з урахуванням:					
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	-	-	-	-	-
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	-	-	-	-	-
3.1.3	Інші заходи	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 3.1	-	-	-	-	-
3.2	Інші заходи, з урахуванням:					
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	-	-	-	-	-
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	-	-	-	-	-
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	-	-	-	-	-
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	-	-	-	-	-
3.2.5	Інші заходи	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 3.2	-	-	-	-	-
	Усього за розділом III	-	-	-	-	-
IV	Постачання гарячої води					
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання, з урахуванням:					
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	-	-	-	-	-
4.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	-	-	-	-	-
4.1.3	Інші заходи	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
	Усього за пунктом 4.1	-	-	-	-	-
4.2	Інші заходи, з урахуванням:					
4.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	-	-	-	-	-
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	-	-	-	-	-
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	-	-	-	-	-
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	-	-	-	-	-
4.2.5	Інші заходи	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 4.2	-	-	-	-	-
	Усього за розділом IV	-	-	-	-	-
	Усього за інвестиційною програмою	1995,19	1306,80	688,39	-	-

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА до інвестиційної програми за період з 01.10.2021 по 30.09.2022

КОРОТКА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЛІЦЕНЗІАТА - КОМУНАЛЬНЕ ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «КРАМАТОРСЬКА ТЕПЛОМЕРЕЖА» КРАМАТОРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Основною діяльністю Комунального виробничого підприємства «Краматорська тепломережа» є виробництво, транспортування та постачання теплової енергії різним категоріям споживачів в м. Краматорськ. Теплом забезпечується 179 багатоповерхових житлових будинки, 2 гуртожитки, 14 шкіл, 4 д/садки, 3 медичних заклади, 84 бюджетних та інших установ.

Для цього на балансі підприємства знаходиться 18 газових та одна вугільна котельні, 2 центральних та 11 індивідуальних теплових пункти, 44,9 км теплових мереж. Загальна чисельність працівників 147 чоловік. На котельнях встановлено 52 газових котла загальною потужністю 137,019 Гкал/год. та 2 твердопаливний котла загальною потужністю 0,499 Гкал/год. Загальна електрична потужність встановленого електричного обладнання на підприємстві становить 4410 кВт*год. Середній строк експлуатації теплових мереж – 30 років.

У 2020р. на підприємстві вироблено 62,7 тис. Гкал теплової енергії для потреб опалення. Облік реалізованого тепла виконується в основному по показанням приборів обліку теплової енергії встановленим у житлових будинках. Всього на обліку знаходиться 210 теплових лічильників. Витрати енергоносіїв у 2020р. по підприємству склали: газ – 8,3 млн. м³, вугілля – 119,8 тон, електроенергія - 1,4 млн. кВт*год., вода - 18,6 тис. м³.

Показники енергоефективності підприємства за 2020 р.: питомі витрати палива – 160,6 кг.у.п/Гкал, питомі витрати електроенергії – 23,6 кВт*год/Гкал, втрати теплової енергії у теплових мережах – 7,9 %.

ОБГРУНТУВАННЯ ЩОДО НЕОБХІДНОСТІ ВПРОВАДЖЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ

Основною своєю місією підприємство бачить у наданні якісної і доступної послуги з теплопостачання мешканцям міста. Враховуючи зношеність основних засобів (знос більше 70%) та постійний ріст цін на енергоносії, доля яких у структурі собівартості складає більше 60%, надання якісної і доступної послуги не можливе без заміни старого обладнання на нове більш ефективне.

Інвестиційна програма КВП «Краматорська тепломережа» на 01.10.2021-30.09.2022 р. розроблена у відповідності до Законів України «Про теплопостачання», «Про комерційний облік», Наказу № 191 від 19.08.2020 р. Міністерства розвитку громад та територій України та на підставі аналізу роботи котельних, теплових мереж за минулі періоди.

Метою програми є :

а) забезпечення безаварійної роботи технологічного обладнання та зниження споживання енергоресурсів;

б) зниження собівартості виробництва та транспортування теплової енергії;

в) підвищення якості та надійності теплопостачання.

Основні напрямки реалізації інвестиційної програми:

1. Виробництво теплової енергії (будівництво, реконструкція, та модернізація об'єктів теплопостачання), у т.ч.:

заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, а саме: технічне переоснащення котелень із заміною фізично та морально застарілих котлів на нові більш високоєфективні, технічне переоснащення теплових мереж. Сума інвестиційних вкладень складає: 1807,73 тис. грн.;

заходи з забезпечення технологічного обліку ресурсів складають 187,46 тис. грн.

Інвестиційна програма включає наступні заходи:

1.1. Технічне переоснащення котельні за адресою вул. Шкільна, 2 (придбання 1 котла КСВа-1,25 або аналог).

Від котельної вул. Шкільна, 2 отримують послугу з постачання теплової енергії 11 житлових будинки та 1 школа. В котельні встановлено котельне обладнання - 2 котла КСВа-1,25 и КСВа-2,5. Проектна потужність складає – 3,225 Гкал/год.

Запропонований до заміни котел КСВа-1,25 знаходиться в незадовільному стані, а саме: фізично зношений та морально застарілий, що може привести до аварійної ситуації в опалювальний період. (Акт обстеження додається).

Котел був встановлено у 2004 році. На даний час термін експлуатації цього котла перевищує 10 років (нормативний строк експлуатації), що значної міри знижує безпеку на котельні надійність та безаварійність роботи у зимовий період. С кожним роком надійність роботи котлів знижується, що може скласти небезпечну ситуацію на підприємстві. Також понад нормативний строк експлуатації знижує ККД котлів та веде к понаднормовим витратам палива.

Враховуючи всі вищевикладені фактори, було вирішено включити до інвестиційних заходів розробку проектно-кошторисної документації та придбання двох новітніх котлів з більшим ККД. Вартість заходу 377,50 тис.грн., економічний ефект від впровадження заходу 62,65 тис. грн. на рік.

1.2. Технічне переоснащення котельні за адресою вул. С.Крушельницької, 7-а (придбання 2 котлів АОГВ-100Є або аналог).

Від котельні «Войкова» вул. С.Крушельницької, 7-а отримують послугу з постачання теплової енергії 3 житлових будинки. В котельні встановлено котельне обладнання - 2 котли АОГВ-100-Э. Проектна потужність складає – 0,172 Гкал/год.

Запропоноване до технічного переоснащення обладнання, яке знаходиться в незадовільному стані, а саме: котли фізично зношені та морально застаріли, що може привести до аварійної ситуації в опалювальний період. (Акт обстеження додається).

Котли були встановлені у 2002 році. На даний час термін експлуатації даних котлів перевищує 10 років (нормативний строк їх експлуатації), що значної міри знижує безпеку на котельні надійність та безаварійність роботи у зимовий період. С кожним роком надійність роботи котлів знижується, що може скласти небезпечну ситуацію на підприємстві. Також понад нормативний строк експлуатації знижує ККД котлів та веде к понаднормовим витратам палива.

Враховуючи всі вищевикладені фактори, було вирішено включити до інвестиційних заходів придбання двох новітніх котлів з більшим ККД.

Вартість заходу складає 103,06 тис.грн., економічний ефект -11,33 тис. грн. на рік.

1.3. Технічне переоснащення котельні за адресою вул. Лівобережна, 352 (придбання 2 котлів КТН-1 100СЕ(Т) або аналог).

Ця котельня обслуговує виключно ЗОШ № 21 за адресою вул. Лівобережна, 352. В котельні встановлено котельне обладнання - 2 котла КТН 1 100 СЕ (Т). Проектна потужність складає – 0,166 Гкал/год.

Запропоноване до технічного переоснащення обладнання котельні «ОШ № 21» знаходиться в незадовільному стані, а саме: котли фізично зношені та морально застаріли, що може привести до аварійної ситуації в опалювальний період. (Акт обстеження додається).

Котли були встановлені у 2013 році. На даний час термін експлуатації даних котлів перевищує 7 років (нормативний строк їх експлуатації), що значної міри знижує безпеку на котельні надійність та безаварійність роботи у зимовий період. С кожним роком надійність роботи котлів знижується, що може скласти небезпечну ситуацію на підприємстві. Також

понаднормовий строк експлуатації знижує ККД котлів, та веде к понаднормовим витратам палива.

Враховуючи всі вищевикладені фактори, було вирішено включити до інвестиційних заходів придбання двох новітніх котлів з більшим ККД.

Вартість заходу 117,15 тис.грн., економічний ефект заходу складає 4,46 тис. грн. на рік.

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНЕ ОБҐРУНТУВАННЯ ПРОВЕДЕННЯ РОБОТ З ЗАМІНИ КОТЛІВ

За роки експлуатації технічні характеристики котлів погіршилися, що приводить до перевитрат природного газу.

Якщо брати до уваги роботу запланованих до заміни котлів та орієнтовну вартість природного газу 5500 грн/тис.м³ без ПДВ, економічний ефект складе:

з/п	№	Котельня	Кількість зекономленого природного газу, тис. м ³	Кількість зекономленого умовного палива, т.у.п.	Вартість зекономленого природного газу, тис. грн. без ПДВ
1		Войкова	2,06	2,34	11,33
2		ОШ № 21	0,81	0,92	4,46
3		Шкільна	11,39	12,94	62,65

Розрахунок наведено у додатку.

2. Встановлення витратомірного вузла на котел КВГМ-20 кот. «Лазурний»

Цей захід направлено на покращення управління роботи котельної та підвищення надійності її роботи. Вартість обладнання складає 68,71 тис. грн.

3. Придбання резервного лічильника природного газу на кот. «Лазурний».

Цей захід направлено на запобігання нарахування штрафних санкцій та як наслідок збільшення збитковості підприємства в разі виходу з ладу існуючого лічильника природного газу. Вартість обладнання 18,75 тис. грн.

4. Технічне переоснащення ділянок теплових мереж

До інвестиційної програми КВП «Краматорська тепломережа» міськради на 2021-2022 р. включено технічне переоснащення трубопроводів опалення в кількості 0,686 км.

Загальна протяжність теплових мереж, які знаходяться на балансі підприємства складає 44,9 км. Найбільшою проблемою підприємства є зношеність трубопроводів теплових мереж, що призводить до збільшення витрат на обслуговування мереж, збільшення витрат палива та електроенергії, втрати мережної води.

Здійснивши заходи з технічного переоснащення теплових мереж підприємство розраховує на вирішення таких питань, як зниження втрат тепла при транспортуванні теплової енергії від джерела до споживача, зниження споживання енергоносіїв та втрати води, забезпечення надійності роботи теплових мереж та підвищення якості послуг, що надаються споживачу.

4.1 Технічне переоснащення теплових мереж ТК43-ТК49 кот. «Радужна» (придбання труб ППУ)

Цей об'єкт був обраний з деякого ряду причин:

1. Трубопроводи були передані на баланс підприємства у 2008 році.
2. У опалювальному сезоні 2020-2021 р. спеціалістами нашого підприємства був проведений огляд трубопроводу та проведені шурфовки, які виявили корозію стінок трубопроводів 1,5-2,0 мм, та каверни 3 мм., а також незадовільний стан теплової ізоляції. За

результатами обстеження було прийнято рішення про заміну визначеної ділянки трубопроводу та ізоляції. (Акт обстеження додається).

Вартість заходу складає 266,57 тис. грн., економічний ефект -32,6 тис. грн на рік.

4.2 Технічне переоснащення теплових мереж ТК15-ТК22 143 квартал від котельні м-н «Лазурний»

Цей об'єкт був обраний з деякого ряду причин:

1. Трубопроводи знаходяться в експлуатації з 1989 року та вичерпали свій термін експлуатації.

2. У опалювальному сезоні 2020-2021 р. спеціалістами нашого підприємства був проведений огляд трубопроводу та проведені шурфовки, які виявили корозію стінок трубопроводів 1,5-2,0 мм, та каверни 3 мм., а також незадовільний стан теплової ізоляції. За результатами обстеження було прийнято рішення, що потрібна заміна визначеної ділянки трубопроводу та ізоляції. (Акт обстеження додається).

Вартість заходу - 351,63 тис. грн., економічний ефект -16,42 тис. грн на рік.

4.3 Технічне переоснащення трубопроводів опалення ділянки теплових мереж ТК3-ТК4 по котельні «Кондиціонер»

Цей об'єкт був обраний з наступних причин:

1. Трубопроводи знаходяться в експлуатації з 1976 року та вичерпали свій термін експлуатації.

2. У опалювальному сезоні 2020-2021 р. спеціалістами нашого підприємства був проведений огляд трубопроводу та проведені шурфовки, які виявили корозію стінок трубопроводів 1,5-2,0 мм, та каверни 3 мм., а також незадовільний стан теплової ізоляції. За результатами обстеження було прийнято рішення, що потрібна заміна визначеної ділянки трубопроводу та ізоляції. (Акт обстеження додається).

Вартість заходу складає 591,82 тис. грн., економічний ефект 51,39 тис. грн. на рік.

Джерела фінансування на виконання заходів програми мають дві складові, які закладено в тарифі:

- річні амортизаційні відрахування;
- виробничі інвестиції з прибутку.

Загальна сума фінансування Інвестиційної програми на період з 01.10.2021 по 30.09.2022 р. складає 1995,19 тис. грн., економічний ефект 178,85 тис. грн. на рік.