

Додаток 1  
до Порядку розроблення, погодження та  
затвердження інвестиційних програм  
суб'єктів господарювання у сфері  
теплопостачання, ліцензування діяльності  
яких здійснюють Рада міністрів  
Автономної Республіки Крим, обласні,  
Київська та Севастопольська міські  
державні адміністрації  
(підпункт 1 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(найменування органу місцевого самоврядування)

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор

КВП «Краматорської тепломережі» міськради  
(посадова особа суб'єкта господарювання)

\_\_\_\_\_ Григорій БЕЗКОРОВАЙНИЙ  
(підпис) (Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2022\_ року

## ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА

КВП «Краматорська тепломережа» міськради  
(найменування суб'єкта господарювання)

на 01.10.2022 – 30.09.2023 роки

Додаток 2  
до Порядку розроблення, погодження  
та затвердження інвестиційних  
програм суб'єктів господарювання  
у сфері теплопостачання, ліцензування  
діяльності яких здійснюють Рада міністрів  
Автономної Республіки Крим, обласні,  
Київська та Севастопольська міські  
державні адміністрації  
(підпункт 3 пункту 2 розділу II)

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА**  
**суб'єкта господарювання до інвестиційної програми на**  
**2022-2023 роки**  
(строк)

Комунальне виробниче підприємство «Краматорська тепломережа»  
Краматорської  
міської ради  
(найменування суб'єкта господарювання)

**1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ**

Найменування суб'єкта господарювання	Комунальне виробниче підприємство «Краматорська тепломережа» Краматорської міської ради
Рік заснування	11.05.1998
Форма власності	Комунальна
Місцезнаходження	84301, Донецька обл., м. Краматорськ, вул. О.Тихого, 2-б
Код за ЄДРПОУ	00131133
Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи суб'єкта господарювання, посада	Безкоровайний Григорій Ілліч, директор
Тел., факс, e-mail	Тел.: (06264) 2-20-11 Факс: (06264) 2-20-11 e-mail: offc@kramts.com
Ліцензія на виробництво теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	№ 041871 Дата видачі: 26.10.2012 р. Строк дії: безстроково
Ліцензія на транспортування теплової енергії магістральними та місцевими тепловими мережами (№, дата видачі, строк дії)	№ 041872 Дата видачі: 26.10.2012 р. Строк дії: безстроково
Ліцензія на постачання теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	№ 041873 Дата видачі: 26.10.2012 р. Строк дії: безстроково
Статутний капітал суб'єкта господарювання, тис.	11,519

грн	
Балансова вартість активів, тис. грн	20,745
Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн	2,073
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів)	585

## 2. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ІНВЕСТИЦІЙНУ ПРОГРАМУ

Цілі інвестиційної програми	Забезпечення надійної та безаварійної роботи підприємства у 2021-2022 роках, підвищення ефективності та зменшення втрат у процесі провадження діяльності, поліпшення техніко-економічних показників роботи підприємства
Строк реалізації інвестиційної програми	1 рік
На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційній програмі, знаходиться суб'єкт господарювання	На етапі затвердження інвестиційної програми
Головні етапи реалізації інвестиційної програми	Придбання котельного та технологічного обладнання, технічне переоснащення теплових мереж

## 3. ВІДОМОСТІ ПРО ІНВЕСТИЦІЇ ЗА ІНВЕСТИЦІЙНОЮ ПРОГРАМОЮ

<b>Загальний обсяг інвестицій, тис. грн</b>	1949,6
власні кошти	1949,6
позичкові кошти	—
залучені кошти	—
бюджетні кошти	—
<b>Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):</b>	
Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	61
Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	—
Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах	—
Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	—
Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	—

Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища	—
Інші заходи	39

#### 4. ОЦІНКА ЕКОНОМІЧНОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ

Чиста приведена вартість	1839,253
Внутрішня норма дохідності	1
Дисконтований період окупності	15,99
Індекс прибутковості	0,778

Директор

\_\_\_\_\_

(підпис)

\_\_\_\_\_ Г.І. Безкоровайний \_\_\_\_\_  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 3

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації (підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО  
Рішення

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (найменування органу місцевого самоврядування)

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор

КВП «Краматорської тепломережи» міськради

(посадова особа суб'єкта господарювання)

\_\_\_\_\_ Г.І. Безкоровайний

(підпис)

(Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2022 року

## ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

**використання коштів для виконання інвестиційної програми на 01.10.2022 – 30.09.2023 роки**

Комунальне виробниче підприємство «Краматорська тепломережа» Краматорської міської ради  
(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів (пооб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)								За способом виконання, тис. грн (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на планований та прогнозний періоди тис. грн (без ПДВ)			Строк окупності (місяців)**	№ аркуша обґрунтовуючих матеріалів	Економія паливно-енергетичних ресурсів (тони умовного палива / прогнозний період)	Економія фонду заробітної плати, (тис. грн / прогнозний період)	Економічний ефект (тис. грн)***
			загальна сума	амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	позичкові кошти	з урахуванням:		господарський (вартість матеріальних ресурсів)	підрядний	планований період	прогнозний період								
							підлягають поверненню	не підлягають поверненню				планований період +1	планований період + n *							
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>17</b>	<b>18</b>	<b>19</b>	<b>20</b>	
<b>I</b>	<b>Виробництво теплової енергії</b>																			
1.1	<b>Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання з урахуванням:</b>																			
1.1.1	<b>Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:</b>																			
	Заміна котла на котельні за адресом вул. Шкільна, 2 (придбання 1 котла КСВа-1,25)	1 од.	415,5	x	x	x	x	x	x	415,5	–	415,5	–	–	3,2		13,92		129,06	
	Заміна котлів на котельні КВП «Краматорська тепломережа» за адресом вул. Д. Мазура, 104 (придбання двох котлів)	2 од.	78,3							78,3	–	78,3			7,5		1,13		10,46	
	Заміну котла на котельні за адресом вул. Парникова, 4 (придбання 1 котла АОГВ-50-Э)	1 од.	35,6	x	x	x	x	x	x	35,6	–	35,6	–	–	4,0		0,95		8,84	
	Реконструкція котельні за	1 од.	586,2							586,2		586,2			6,2		10,12		93,8	

	адресом вул. Волгодонська, 22 (придбання котла)																		
	Усього за підпунктом 1.1.1		1115,6	x	x	-	-	-	-	1115,6	-	1115,6	-	-	4,6	0	26,12	0	242,16
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
				x	x	x	x	x	x		-		-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 1.1.2			x	x	-	-	-	-		-		-	-	-	-	-	-	-
1.1.3	Інші заходи, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 1.1.3		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 1.1		1115,6	x	x	-	-	-	-	1115,6	-	1115,6	-	-	4,6	0	26,12	0	242,16
1.2	Інші заходи з урахуванням:																		
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 1.2.1		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
				-	-	-	-	-	-		-		-	-	-	-	-	-	-
				x	x	-	-	-	-		-		-	-	-	-	-	-	-
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 1.2.3		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 1.2.4		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.5	Інші заходи, з них:																		
	Реконструкція котельні за адресою вул. Волгодонська, 22 (розробка ПКД)		80,0	x	x	x	x	x	x	80,0	-	80,0	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 1.2.5		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 1.2		80,0	x	x	-	-	-	-	80,0	-	80,0	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Усього за розділом I</b>		1195,6	x	x	-	-	-	-	1195,6	-	1195,6	-	-	4,9	-	26,12	-	242,16
<b>II</b>	<b>Транспортування теплової енергії</b>																		
2.1	<b>Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання з урахуванням:</b>																		
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
	Придбання частотного перетворювача для мережевого насосу на котельню вул. Шкільна, 2	1 од.	77,5	x	x	x	x	x	x	77,5		77,5			4,3		2,2		18,0
	Усього за підпунктом 2.1.1		77,5	x	x					77,5		77,5			4,3		2,2		18,0
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
				x	x	x	x	x	x										
	Усього за підпунктом 2.1.2			x	x														
2.1.3	Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах																		

				x	x	x	x	x	x											
	Усього за підпунктом 2.1.3			x	x															
2.1.4	Інші заходи, з них:																			
				x	x	x	x	x	x											
	Усього за підпунктом 2.1.4			x	x															
	Усього за пунктом 2.1	77,5		x	x					77,5		77,5			4,3		2,2			18,0
2.2	Інші заходи з урахуванням:																			
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																			
	Усього за підпунктом 2.2.1														-	-				
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																			
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 2.2.2	-		x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																			
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 2.2.3	-		x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																			
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 2.2.4	-		x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.5	Інші заходи, з них:																			
	Реконструкція теплових мереж ТК2-ТК6 вул. Героїв Небесної Сотні (розробка ПКД)		61,6	-	-	-	-	-	-		61,6	61,6								
	Реконструкція зовнішніх теплових мереж «143 кв.» по кот. «Лазурний», вул. Беляєва, 86 (коригування проекту)		43,3	-	-	-	-	-	-		43,3	43,3								
	Реконструкція трубопроводів опалення ділянки теплових мереж транзит вздовж житлового будинку № 17 вул. Бикова 144 кварталу від котельні «Лазурний» (коригування проекту)		61,6	-	-	-	-	-	-		61,6	61,6	-	-	-	-	-	-	-	-
	Реконструкція теплових мереж ТК2-ТК6 вул. Героїв Небесної Сотні (придбання труб ППУ)	0,214 км.	510,0								510,0	510,0								
	Усього за підпунктом 2.2.5		676,5	x	x	-	-	-	-		676,5	676,5	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 2.2		676,5	x	x	-	-	-	-		676,5	676,5	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за розділом II		754,0	x	x	-	-	-	-	77,5	676,5	754	-	-	-	-	-	2,2	-	18,0
<b>III</b>	<b>Постачання теплової енергії</b>																			
3.1	<b>Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання з урахуванням :</b>																			
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																			





	Усього за підпунктом 4.2.1	–	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
		–	–	х	х	х	х	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	Усього за підпунктом 4.2.2	–	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
		–	–	х	х	х	х	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	Усього за підпунктом 4.2.3	–	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
		–	–	х	х	х	х	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	Усього за підпунктом 4.2.4	–	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
4.2.5	Інші заходи, з них:																		
		–	–	х	х	х	х	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	Усього за підпунктом 4.2.5	–	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	Усього за пунктом 4.2	–	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	<b>Усього за розділом IV</b>	1949,6	1276,99	672,61	–	–	–	–	–	1273,1	676,5	1949,6	–	–	7,5	–	28,32	–	260,16

**Примітки:** п\* - кількість років інвестиційної програми.

\*\* Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх впровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

\*\*\* Складові розрахунку економічного ефекту від впровадження заходів ураховувати без ПДВ.

х - суб'єктом господарювання не заповнюється.

Нач. ВТВ

\_\_\_\_\_  
(підпис)

В.В. Григор'євський

Додаток 3  
до Порядку розроблення, погодження та затвердження  
інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері  
теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада  
міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та  
Севастопольська міські державні адміністрації  
(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО  
Рішення

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(найменування органу місцевого самоврядування)

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор

КВП «Краматорської тепломережи» міськради

(посадова особа суб'єкта господарювання)

\_\_\_\_\_ Г.І. Безкоровайний

(підпис)

(Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2022 року

## ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

**використання коштів для виконання інвестиційної програми на 01.10.2022 – 30.09.2023 роки**

Комунальне виробниче підприємство «Краматорська тепломережа» Краматорської міської ради  
(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів (пооб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)								За способом виконання, тис. грн (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на планований та прогнозний періоди тис. грн (без ПДВ)			Строк окупності (місяців)**	№ аркуша обґрунтовуючих матеріалів	Економія паливно-енергетичних ресурсів (тони умовного палива / прогнозний період)	Економія фонду заробітної плати, (тис. грн / прогнозний період)	Економічний ефект (тис. грн)***
			загальна сума	амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	позичкові кошти	з урахуванням:		інші залучені кошти, з них:	бюджетні кошти (не підлягають поверненню)	господарський (вартість матеріальних ресурсів)	підрядний	планований період	прогнозний період						
							підлягають поверненню	не підлягають поверненню						планований період +1	планований період + n *					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>17</b>	<b>18</b>	<b>19</b>	<b>20</b>	
<b>I</b>																				
<b>Виробництво теплової енергії</b>																				
<b>1.1 Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання з урахуванням:</b>																				
<b>1.1.1 Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:</b>																				
	Заміна котла на котельні за адресом вул. Шкільна, 2 (придбання 1 котла КСВа-1,25)	1 од.	415,5	x	x	x	x	x	x	415,5	–	415,5	–	–	3,2		13,92		129,06	
	Заміна котлів на котельні КВП «Краматорська тепломережа» за адресом вул. Д. Мазура, 104 (придбання двох котлів)	2 од.	78,3							78,3	–	78,3			7,5		1,13		10,46	
	Заміну котла на котельні за адресом вул. Парникова, 4 (придбання 1 котла АОГВ-50-Э)	1 од.	35,6	x	x	x	x	x	x	35,6	–	35,6	–	–	4,0		0,95		8,84	
	Реконструкція котельні за	1 од.	586,2							586,2		586,2			6,2		10,12		93,8	

	адресом вул. Волгодонська, 22 (придбання котла)																		
	Усього за підпунктом 1.1.1		1115,6	x	x	-	-	-	-	1115,6	-	1115,6	-	-	4,6	0	26,12	0	242,16
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
				x	x	x	x	x	x		-		-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 1.1.2			x	x	-	-	-	-		-		-	-	-	-	-	-	-
1.1.3	Інші заходи, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 1.1.3		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 1.1		1115,6	x	x	-	-	-	-	1115,6	-	1115,6	-	-	4,6	0	26,12	0	242,16
1.2	Інші заходи з урахуванням:																		
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 1.2.1		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
				-	-	-	-	-	-		-		-	-	-	-	-	-	-
				x	x	-	-	-	-		-		-	-	-	-	-	-	-
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 1.2.3		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 1.2.4		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.5	Інші заходи, з них:																		
	Реконструкція котельні за адресою вул. Волгодонська, 22 (розробка ПКД)		80,0	x	x	x	x	x	x	80,0	-	80,0	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 1.2.5		-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 1.2		80,0	x	x	-	-	-	-	80,0	-	80,0	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Усього за розділом I</b>		1195,6	x	x	-	-	-	-	1195,6	-	1195,6	-	-	4,9	-	26,12	-	242,16
<b>II</b>	<b>Транспортування теплової енергії</b>																		
2.1	<b>Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання з урахуванням:</b>																		
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
	Придбання частотного перетворювача для мережевого насосу на котельню вул. Шкільна, 2	1 од.	77,5	x	x	x	x	x	x	77,5		77,5			4,3		2,2		18,0
	Усього за підпунктом 2.1.1		77,5	x	x					77,5		77,5			4,3		2,2		18,0
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
				x	x	x	x	x	x										
	Усього за підпунктом 2.1.2			x	x														
2.1.3	Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах																		

				x	x	x	x	x	x											
	Усього за підпунктом 2.1.3			x	x															
2.1.4	Інші заходи, з них:																			
				x	x	x	x	x	x											
	Усього за підпунктом 2.1.4			x	x															
	Усього за пунктом 2.1	77,5		x	x					77,5		77,5			4,3		2,2		18,0	
2.2	Інші заходи з урахуванням:																			
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																			
	Усього за підпунктом 2.2.1														-	-				
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																			
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 2.2.2	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																			
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 2.2.3	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																			
		-	-	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за підпунктом 2.2.4	-	-	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.5	Інші заходи, з них:																			
	Реконструкція теплових мереж ТК2-ТК6 вул. Героїв Небесної Сотні (розробка ПКД)		61,6	-	-	-	-	-	-		61,6	61,6								
	Реконструкція зовнішніх теплових мереж «143 кв.» по кот. «Лазурний», вул. Беляєва, 86 (коригування проекту)		43,3	-	-	-	-	-	-		43,3	43,3								
	Реконструкція трубопроводів опалення ділянки теплових мереж транзит вздовж житлового будинку № 17 вул. Бикова 144 кварталу від котельні «Лазурний» (коригування проекту)		61,6	-	-	-	-	-	-		61,6	61,6	-	-	-	-	-	-	-	-
	Реконструкція теплових мереж ТК2-ТК6 вул. Героїв Небесної Сотні (придбання труб ППУ)	0,214 км.	510,0								510,0	510,0								
	Усього за підпунктом 2.2.5		676,5	x	x	-	-	-	-		676,5	676,5	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за пунктом 2.2		676,5	x	x	-	-	-	-		676,5	676,5	-	-	-	-	-	-	-	-
	Усього за розділом II		754,0	x	x	-	-	-	-	77,5	676,5	754	-	-	-	-	2,2	-	18,0	
III	Постачання теплової енергії																			
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання з урахуванням :																			
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																			



	Усього за підпунктом 4.2.1	–	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
		–	–	х	х	х	х	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	Усього за підпунктом 4.2.2	–	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
		–	–	х	х	х	х	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	Усього за підпунктом 4.2.3	–	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
		–	–	х	х	х	х	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	Усього за підпунктом 4.2.4	–	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
4.2.5	Інші заходи, з них:																		
		–	–	х	х	х	х	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	Усього за підпунктом 4.2.5	–	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	Усього за пунктом 4.2	–	х	х	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	<b>Усього за розділом IV</b>	1949,6	1276,99	672,61	–	–	–	–	–	1273,1	676,5	1949,6	–	–	7,5	–	28,32	–	260,16

**Примітки:** п\* - кількість років інвестиційної програми.

\*\* Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх впровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

\*\*\* Складові розрахунку економічного ефекту від впровадження заходів ураховувати без ПДВ.

х - суб'єктом господарювання не заповнюється.

Нач. ВТВ

\_\_\_\_\_  
(підпис)

В.В. Григор'євський



Додаток 5  
до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації  
(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

**ПЛАН  
витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми для  
врахування у структурі тарифів на 12 місяців**

(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів	Кошти, що враховуються у структурі тарифів за джерелами фінансування, тис. грн. (без ПДВ)				
		загальна сума	з урахуванням:			
			амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у планованому періоді	сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у планованому періоді
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
<b>I</b>	<b>Виробництво теплової енергії</b>					
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням :					
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	1115,6	730,7	384,9		
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
1.1.3	Інші заходи					
	Усього за пунктом 1.1	1115,6	730,7	384,9		
1.2.	Інші заходи, з урахуванням:					
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
1.2.2	Заходи щодо забезпечення					

	технологічного обліку ресурсів					
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій					
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення					
1.2.5	Інші заходи	80,0	52,4	27,6		
	Усього за пунктом 1.2					
	<b>Усього за розділом І</b>	1195,6	783,1	412,6		
<b>II</b>	<b>Транспортування теплової енергії</b>					
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання, з урахуванням:					
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	77,5	50,8	27,7		
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
2.1.3	Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах					
2.1.4	Інші заходи					
	Усього за пунктом 2.1	77,5	50,8	27,7		
2.2	Інші заходи, з урахуванням:					
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	676,5	443,1	233,4		
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій					
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних					

	засобів спеціального та спеціалізованого призначення					
2.2.5	Інші заходи					
	Усього за пунктом 2.2					
	<b>Усього за розділом II</b>	754,0	754,0	233,4		
<b>III</b>	<b>Постачання теплової енергії</b>					
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
3.1.3	Інші заходи					
	Усього за пунктом 3.1					
3.2	Інші заходи, з урахуванням:					
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій					
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення					
3.2.5	Інші заходи					
	Усього за пунктом 3.2					
	<b>Усього за розділом III</b>					
<b>IV</b>	<b>Постачання гарячої води</b>					
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
4.1.2	Заходи щодо					

	забезпечення технологічного обліку ресурсів					
4.1.3	Інші заходи					
	Усього за пунктом 4.1					
4.2	Інші заходи, з урахуванням:					
4.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій					
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення					
4.2.5	Інші заходи					
	Усього за пунктом 4.2					
	<b>Усього за розділом IV</b>					
	<b>Усього за інвестиційною програмою</b>	1949,6	1276,99	672,61		

Директор

\_\_\_\_\_ (підпис)

Безкорвайний Г.І  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Начальник ВТВ  
(посада відповідальної особи)

\_\_\_\_\_ (підпис)

Григор'євський В.В.  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 7  
до Порядку розроблення, погодження та  
затвердження інвестиційних програм  
суб'єктів господарювання у сфері  
теплопостачання, ліцензування  
діяльності яких здійснюють Рада  
міністрів Автономної Республіки Крим,  
обласні, Київська та Севастопольська  
міські державні адміністрації  
(підпункт 5 пункту 3 розділу III)

**ІНФОРМАЦІЙНА ЗГОДА**  
**посадової особи ліцензіата на обробку персональних даних**

Я, Безкоровайний Григорій Ілліч, при наданні  
(прізвище, ім'я, по батькові)  
даних до Виконавчого комітету Краматорської міської ради  
(найменування уповноваженого органу)

даю згоду відповідно до [Закону України «Про захист персональних даних»](#) на обробку моїх  
особистих персональних даних у картотеках та/або за допомогою інформаційно-  
телекомунікаційних систем з метою підготовки відповідно до вимог законодавства статистичної,  
адміністративної та іншої інформації з питань діяльності ліцензіата.

\_\_\_\_\_  
(підпис)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2022 року  
(дата)

Директор  
КВП «Краматорська тепломережа» міської ради

Безкоровайний Григорій Ілліч

**ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до інвестиційної програми 2022-2023 р.**

**КОРОТКА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЛІЦЕНЗІАТА КОМУНАЛЬНЕ ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО**  
**“КРАМАТОРСЬКА ТЕПЛОМЕРЕЖА”КРАМАТОРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

Основною діяльністю Комунального виробничого підприємства «Краматорська тепломережа» є виробництво, транспортування та постачання теплової енергії різним категоріям споживачів в м. Краматорськ. Теплом забезпечується 179 багатопверхових житлових будинки, 2 гуртожитки, 14 шкіл, 4д/садка, 3 медичних заклади, 84 бюджетних та інших установ.

Для цього на балансі підприємства знаходиться 18 газових та одна вугільна котельні, 2 центральних та 11 індивідуальних теплових пункти, 44,9 км теплових мереж. Загальна чисельність працівників 154 чоловік. На котельнях встановлено 52 газових котла загальною потужністю 137,019 Гкал/год. та 2 твердопаливний котла загальною потужністю 0,499 Гкал/год. Загальна електрична потужність встановленого електричного обладнання на підприємстві становить 4410 кВт.

Середній строк експлуатації теплових мереж - 30років.

У 2021 р. на підприємстві вироблено 68,1 тис. Гкал теплової енергії для потреб опалення. Облік реалізованого тепла виконується в основному по показанням приборів обліку теплової енергії встановленим у житлових будинках. Всього на обліку знаходиться 210 теплових лічильника. Витрата енергоносіїв у 2021 р. по підприємству склала: газ – 9,1 млн. м3, вугілля – 133,6 тон, електроенергія - 1,6 млн. кВт\*год., вода – 16,0 тис. м3.

Показники енергоефективності підприємства за 2021 р.: питома витрата палива – 160,7 кг.у.п/Гкал, питома витрата електроенергії – 23,4 кВт\*год/Гкал, втрати теплової енергії у теплових мережах – 6,5 %.

**ОБГРУНТУВАННЯ ЩОДО НЕОБХІДНОСТІ**  
**ВПРОВАДЖЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ**

Основну своєю місією підприємство бачить у надаванні якісної і доступної послуги мешканцям міста. Враховуючи зношеність основних засобів (знос більше 70%) та постійний ріст цін на енергоносії, доля яких у структурі собівартості складає більше 80%, надання якісної і доступної послуги не можливе без заміни старого обладнання на нове більш економічне.

Інвестиційна програма КВП «Краматорська тепломережа» на 01.10.2022-30.09.2023 р. розроблена у відповідності до законів України «Про теплопостачання», «Про комерційний облік», а також Наказом № 191 від 19.08.2020 р. Міністерства розвитку громад та територій України та на підставі аналізу роботи котельних, теплових мереж за минулі періоди і фінансової можливості підприємства.

Метою програми є :

а) забезпечення безаварійної роботи технологічного обладнання та зниження споживання енергоресурсів;

б) зниження собівартості виробництва та транспортування теплової енергії;

в) підвищення якості та надійності теплопостачання.

Основні напрямки реалізації інвестиційної програми:

1. Виробництво теплової енергії (будівництво, реконструкція, оновлення основних засобів та модернізація об'єктів теплопостачання), у т.ч.:

- заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, а саме: заміна фізично та морально застарілих котлів на нові більш вискоефективні;

- розробка проектно-кошторисної документації (ПКД) для реконструкції котельні.

Сума інвестиційних вкладень складає: **1195,6 тис. грн.**

2. Транспортування теплової енергії (будівництво, реконструкція, та модернізація об'єктів теплопостачання), у т.ч.:

- заходи з підготовки до реконструкцій теплових мереж – розробка ПКД;

- придбання труб ППУ для проведення ремонтних робіт;

- розробка ПКД для оснащення мережевого насосу частотним перетворювачем котельні за адресом вул. Шкільна, 2 та його придбання.

Сума інвестиційних вкладень складає: **754,0 тис. грн.**

загальна вартість інвестиційної програми складає **1949,6 тис.грн.**

**Інвестиційна програма на 01.10.2022-30.09.2023 р. включає наступні заходи:**

### **1. Придбання котлів:**

#### **1.1. Заміну котла на котельні за адресом вул. Шкільна, 2 (придбання 1 котла КСВа-1,25)**

Від котельної вул. Шкільна, 2 отримують послугу з постачання теплової енергії 11 житлових будинка та 1 школа. В котельні встановлені котли КСВа-1,25 та КСВа-2,5.

Запропонований до заміни котел КСВа-1,25 котельня «Шкільна» знаходиться в незадовільному стані, а саме фізично зношен та морально застарілий, що може привести до аварійної ситуації в опалювальний період.

Котел було встановлено у 2004 році. На даний час термін експлуатації цього котла перевищує 10 років (нормативний строк експлуатації), що значної міри знижує безпеку на котельні надійність та безаварійність роботи у зимовий період. С кожним роком надійність роботи котла знижується, що може скласти небезпечну ситуацію на підприємстві. Також понад нормативний строк експлуатації знижує ККД котлів та веде к понаднормовим витратам палива.

В результаті обстеження виявлено, що елементи топки котла знаходяться в незадовільному стані: вигоряння котлових труб, а також значна корозія оболонки котла.

Враховуючи всі вищевикладені фактори, було вирішено включити до інвестиційних заходів придбання новітнього котла з більшим ККД.

Вартість заходу 415,50 тис.грн., строк окупності 3,2 років, економічний ефект 129,06 тис. грн на рік.

#### **1.2. Заміну котлів на котельні КВП «Краматорська тепломережа» за адресом вул. Д. Мазура, 104" (придбання двох котлів).**

Від котельної «Союзна» вул. Д. Мазура, 104 отримують послугу з постачання теплової енергії 2 житлових будинка. В котельні встановлено котельне обладнання - котли АОГВ-100-Э та АОГВ-50-Э . Проектна потужність складає – 0,129 Гкал/год.

Запропоновані до заміни котли знаходиться в незадовільному стані -фізично зношені та морально застаріли, що може привести до аварійної ситуації в опалювальний період.

Котли були встановлені у 2002 році. На даний час термін експлуатації даних котлів перевищує 15 років (нормативний строк їх експлуатації), що значної міри знижує безпеку на котельні надійність та безаварійність роботи у зимовий період. С кожним роком надійність роботи котлів знижується, що може скласти небезпечну ситуацію на підприємстві. Також понад нормативний строк експлуатації знижує ККД котлів, та веде к понаднормовим витратам палива.

В результаті обстеження виявлено, що на трубах теплообмінників з'явилася корозія, а також незначна їх деформація, частина турбулізаторів вигоріла і стала неремонтопридатна.

Враховуючи всі вищевикладені фактори, було вирішено включити до інвестиційних заходів придбання двох новітніх котлів з більшим ККД.

Вартість заходу 78,3 тис.грн., строк окупності 7,5 років, економічний ефект 10,5 тис. грн на рік.

#### **1.3. Заміну котла на котельні за адресом вул. Парникова, 4 (придбання 1 котла АОГВ-50-Э)**

Ця котельня обслуговує один будинок за адресою вул. Парникова, 4. В котельні встановлені котли АОГВ-30-Э та АОГВ-50-Э.

Запропонований до заміни котел знаходиться в незадовільному стані, а саме фізично зношений та морально застарілий, що може привести до аварійної ситуації в опалювальний період.

Котел був встановлений у 2001 році. На даний час термін експлуатації котла перевищує 15 років (нормативний строк їх експлуатації), що значної міри знижує безпеку на котельні надійність та безаварійність роботи у зимовий період. С кожним роком надійність роботи котла знижується, що може скласти небезпечну ситуацію на підприємстві. Також понад нормативний строк експлуатації знижує ККД котла, та веде к понаднормовим витратам палива.

В результаті обстеження виявлено, що на трубах теплообмінників з'явилася корозія, а також незначна їх деформація, частина турбулізаторів вигоріла і стала неремонтопридатна.

Враховуючи всі вищевикладені фактори, було вирішено включити до інвестиційних заходів придбання новітнього котла з більшим ККД.

Вартість заходу 35,6 тис.грн., строк окупності 4,0 років, економічний ефект 8,8 тис.грн. на рік.

#### **1.4. Реконструкція котельні за адресом вул. Волгодонська, 22 (придбання котла)**

Ця котельня обслуговує виключно ЗОШ № 32 за адресом вул. Волгодонська, 22. В котельні встановлено котельне обладнання - 5 котлів АМН-108. Проектна потужність складає – 0,465 Гкал/год.

Запропонована до реконструкції котельня «ОШ № 32» знаходиться в незадовільному стані, а саме котли фізично зношені, що може привести до аварійної ситуації в опалювальний період.

Заплановано встановлення нового котла EXPRESS-DUO (450 кВт) замість 5 застарілих.

Котли були встановлені у 2008 році. На даний час термін експлуатації даних котлів перевищує 10 років (нормативний строк їх експлуатації), що значної міри знижує безпеку на котельні надійність та безаварійність роботи у зимовий період. С кожним роком надійність роботи котлів знижується, що може скласти небезпечну ситуацію на підприємстві. Також понад нормативний строк експлуатації знижує ККД котлів, та веде к понаднормовим витратам палива.

В результаті обстеження виявлено, що на трубах теплообмінників з'явилася корозія, а також незначна їх деформація.

Враховуючи всі вищевикладені фактори, було вирішено включити до інвестиційних заходів розробку проектно-кошторисної документації та придбання нових котлів. Роботи по заміні котлів будуть виконані господарським способом.

Вартість заходу 586,2 тис.грн., строк окупності 6,2 років, економічний ефект 93,8 тис.грн. на рік.

#### **ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНЕ ОБҐРУНТУВАННЯ ПРОВЕДЕННЯ РОБОТ З ЗАМІНИ КОТЛІВ**

За роки експлуатації технічні характеристики котлів погіршилися, що приводить до перевитрат природного газу.

Якщо брати до уваги роботу запланованих до заміни котлів у 2021 році та орієнтовну вартість природного газу з урахуванням його вартості для різних категорій споживачів це 10 782,0 грн/тис.м<sup>3</sup> без ПДВ(на 01.01.2022 р.), економічний ефект складає:

№ з/п	Котельня	Кількість зекономленого природного газу, тис. м <sup>3</sup>	Кількість зекономленого умовного палива, т.у.п.	Вартість зекономленого природного газу, тис. грн. без ПДВ
1	Парникова	0,82	0,95	8,84
2	Союзна	0,97	1,13	10,46
3	Шкільна	11,97	13,92	129,06
4	ОШ-32	8,7	10,12	93,8

Розрахунок наведено нижче.



## **2. Розробка проектно-кошторисної документації (ПКД)**

### **Реконструкції ділянок теплових мереж**

До інвестиційної програми КВП «Краматорська тепломережа» міськради на 2022-2022 р. була включена розробка проектно-кошторисної документації (ПКД) на реконструкцію деяких ділянок теплових мереж.

Загальна протяжність теплових мереж, які знаходяться на балансі підприємства складає 44,9 км. Найбільшою проблемою підприємства є зношеність трубопроводів теплових мереж, що призводить до збільшення витрат на обслуговування мереж, збільшення витрат палива та електроенергії, втрати мережної води.

Здійснивши заходи з технічного переоснащення теплових мереж підприємство розраховує на вирішення таких питань, як зниження втрат тепла при транспортуванні теплової енергії від джерела до споживача, зниження споживання енергоносіїв та втрати води, забезпечити надійність роботи теплових мереж та підвищення якості послуг, що надаються споживачу.

#### **2.1 Реконструкція теплових мереж ТК2-ТК6 вул. Героїв Небесної Сотні**

Трубопроводів опалення ТК2-ТК6 вул. Героїв Небесної Сотні кот. «Лазурна». Цей об'єкт був обраний з деякого ряду причин:

1. Трубопроводи були введені в експлуатацію у 1970 р. та частково у 2001 р. За цей час матеріали трубопроводів та їх ізоляція вичерпали свій ресурс і подальша експлуатація ставить під загрозу надійність теплопостачання.

2. У опалювальному сезоні 2021-2022 р. спеціалістами нашого підприємства був проведений огляд трубопроводу та проведена шурфовка яка виявила корозію стінок трубопроводів 1,5-2,0 мм, та каверни 3 мм., а також незадовільний стан теплової ізоляції. За результатами обстеження було прийнято рішення, що потрібна заміна визначеної ділянки трубопроводу та ізоляції.

Вартість заходу (розробка ПКД) 61,6 тис. грн. без ПДВ.

#### **2.2 Реконструкція зовнішніх теплових мереж «143 кв.» по кот. «Лазурний», вул. Беляєва, 86 (коригування проекту)**

Трубопроводи опалення ТК6-ТК8 кв. 143 кот. «Лазурний». Цей об'єкт був обраний з деякого ряду причин:

1. Трубопроводи знаходяться в експлуатації з 1999 року і частково з 2004 року та вичерпали свій термін експлуатації.

2. У 2021 р. спеціалістами нашого підприємства був проведений огляд трубопроводу та проведена шурфовка яка виявила корозію стінок трубопроводів 1,5-2,0 мм, та каверни 3 мм., а також незадовільний стан теплової ізоляції. За результатами обстеження було прийнято рішення, що потрібна заміна визначеної ділянки трубопроводу та ізоляції.

Вартість заходу (розробки ПКД) 43,3 тис. грн. без ПДВ.

#### **2.3 Реконструкція трубопроводів опалення ділянки теплових мереж транзит вздовж житлового будинку № 17 вул. Бикова 144 кварталу від котельні «Лазурний» (коригування проекту).**

Трубопроводи транзитного трубопроводу Бикова, 17 були вибрані з наступних обставин:

1. Трубопроводи знаходяться в експлуатації з 1991 року, та вичерпали свій термін експлуатації.

2. У 2021 р. спеціалістами нашого підприємства був проведений огляд трубопроводу які виявив корозію стінок трубопроводів 1,5-2,0 мм, та каверни 3 мм., а також незадовільний стан теплової ізоляції. За результатами обстеження було прийнято рішення, що потрібна заміна визначеної ділянки трубопроводу та ізоляції.

Вартість заходу (розробка ПКД) 61,6 тис.грн. без ПДВ.

### **3. Реконструкція теплових мереж ТК2-ТК6 вул. Героїв Небесної Сотні (придбання труб ППУ)**

Трубопроводів опалення ТК2-ТК6 вул. Героїв Небесної Сотні кот. «Лазурна». Цей об'єкт був обраний з деякого ряду причин:

1. Трубопроводи були введені в експлуатацію у 1970 р. та частково у 2001 р. За цей час матеріали трубопроводів та їх ізоляція вичерпали свій ресурс і подальша експлуатації ставить під загрозу надійність теплопостачання.

2. У опалювальному сезоні 2021-2022 р. спеціалістами нашого підприємства був проведений огляд трубопроводу та проведена шурфовка яка виявила корозію стінок трубопроводів 1,5-2,0 мм, та каверни 3 мм., а також незадовільний стан теплової ізоляції. За результатами обстеження було прийнято рішення, що потрібна заміна визначеної ділянки трубопроводу та ізоляції.

Вартість матеріалів 510,0 тис. грн.

### **4. Реконструкція котельні за адресою вул. Волгодонська, 22 (розробка ПКД)**

Ця котельня обслуговує виключно ЗОШ № 32 за адресою вул. Волгодонська, 22. В котельні встановлено котельне обладнання - 5 котлів АМН-108. Проектна потужність складає – 0,465 Гкал/год.

Запропоновані до заміни котли котельні «ОШ № 32» знаходяться в незадовільному стані, а саме котли фізично зношені, що може привести до аварійної ситуації в опалювальний період.

Заплановано встановлення нового котла EXPRESS-DUO (450 кВт) замість 5 застарілих.

Котли були встановлені у 2008 році. На даний час термін експлуатації даних котлів перевищує 10 років (нормативний строк їх експлуатації), що значної міри знижує безпеку на котельні надійність та безаварійність роботи у зимовий період. С кожним роком надійність роботи котлів знижується, що може скласти небезпечну ситуацію на підприємстві. Також понад нормативний строк експлуатації знижує ККД котлів, та веде к понаднормовим витратам палива.

Враховуючи всі вищевикладені фактори, було вирішено включити до інвестиційних заходів придбання нового котла. Роботи по заміні котла будуть виконані господарським способом.

Вартість заходу 80,00 тис.грн. без ПДВ.

### **6. Придбання частотного перетворювача для мережевого насосу на котельню вул. Шкільна, 2**

Частотний перетворювач частоти для плавної зміни частоти оборотів двигуна. Зниження оборотів електродвигуна забезпечить плавний пуск насосу, що виключає виникнення гідроудару в системі та задає необхідний тиск в трубопроводі не пов'язаний з витратами теплоносія.

В наслідок цього результатом оснащення частотними перетворювачами зросте ККД насосів, зросте ресурс його роботи, захист насосу, економія електроенергії.

Частотний перетворювач буде встановлений на мережевому насосі кот. «Шкільна»

За заявами виробників даного обладнання економія електричної енергії після оснащення насоса частотним перетворювачем складе 30-40%.

Для розрахунку економічного ефекту приймаємо економію – 30%.

Котельня «Шкільна» - мережевий насос очікуваний час роботи за рік – 2220 годин, розрахункове електроспоживання – 15 000 кВт × год.

За рік економія електричної енергії складе:

$15\ 000 \times 0,3 = 4\ 500 \text{ кВт} \times \text{год}$

Річний ефект складе:

$4\,500 \times 4,0 = 18\,000$  грн.

При вартості електричної енергії 4,0 грн/ кВт × год

Вартість обладнання 77,5 тис.грн. без ПДВ

Загальна сума фінансування Інвестиційної програми на 01.10.2022-30.09.2023 р. складає 1949,6 тис. грн. Джерела фінансування на виконання заходів програми мають дві складові, які закладено в тарифі:

- річні амортизаційні відрахування;
- виробничі інвестиції з прибутку.

Керівник ВТВ

Григор'євський В.В.